

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2021

ABRIL/2021

70ª Emissão de CRA

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS
CREDITORIOS DO AGRONEGOCIO SA

São Paulo

Rua Joaquim Floriano 466
Conj 1401, Itaim Bibi
(11) 3090-0447



www.simplificpavarini.com.br
fiduciario@simplificpavarini.com.br

Rio de Janeiro

Rua Sete de Setembro 99
24 andar, Centro
(21) 2507-1949

Rio de Janeiro, Abril de 2021

Senhores titulares de CRA
ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGOCIO SA
Comissão de Valores Mobiliários
B3
ANBIMA

Prezados Senhores,

Na qualidade de Agente Fiduciário da 70ª Emissão de CRA da ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGOCIO SA apresentamos a V.Sas. o relatório anual sobre a referida emissão, atendendo o disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na alínea "b" do parágrafo 1º do artigo 68 da Lei 6.404/76 e na escritura de emissão.

A apreciação sobre a situação da empresa foi realizada com base nas informações fornecidas pela Emissora, demonstrativos contábeis e controles internos deste Agente Fiduciário.

Informamos, também, que este relatório encontra-se à disposição dos titulares de CRA na sede da companhia emissora, na Simplific Pavarini DTVM, e na instituição que liderou a colocação dos CRAs.

A versão eletrônica deste relatório foi enviada à companhia emissora, estando também disponível em nosso website www.simplificpavarini.com.br.

Atenciosamente,

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário

EMISSORA

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITORIOS DO AGRONEGOCIO SA, localizada na Av. Pedroso de Moraes 1553 , 3º andar - Pinheiros, SÃO PAULO SP. Inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 10.753.164/0001-43.

OBJETO SOCIAL**CARACTERÍSTICAS DOS CRA**

Código CETIP / Código ISIN	CRA020003PS/BRECOACRA655
Instrução CVM	ICVM 476
Coordenador Líder	UBS BRASIL CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Banco Liquidante	BANCO BRADESCO S.A.
Banco Escriturador	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Status da Emissão	ATIVA
Título	CRA
Emissão / Séries	70/UNICA
Valor Total da Emissão	76.490.000,00
Valor Nominal	1.000,00
Quantidade de Títulos	76.490
Forma	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie	-
Data de Emissão	06/11/2020
Data de Vencimento	06/11/2024
Forma de Subscrição e Integralização e Preço de Integralização	4.1 (viii) Subscrição e Integralização dos CRA: Os CRA deverão ser subscritos e integralizados à vista, em moeda corrente nacional, no ato da subscrição, em uma única data, pelo respectivo Preço de Integralização, com a assinatura do respectivo Boletim de Subscrição, observado o Prazo Final de Liquidação. A integralização dos CRA será realizada via B3 e os recursos serão depositados na Conta Centralizadora. Excepcionalmente em caso de falha de integralização, exclusivamente os CRA objeto da falha poderão ser integralizados em data posterior à Data de Integralização pelo respectivo Preço de Integralização.
Remuneração	DI+ 5,25% a.a.
Data de Integralização	10/12/2020
Repactuação	

DESTINAÇÃO DOS RECURSOS

4.2. Os recursos obtidos com a integralização dos CRA, serão utilizados pela Emissora exclusivamente para o pagamento do Valor de Desembolso ao Devedor. O pagamento do Valor de Desembolso somente será realizado mediante a integralização do CRA, conforme estabelecido neste Termo de Securitização.

Os recursos líquidos decorrentes da CPR-F serão utilizados exclusiva e integralmente ao capital de giro para as atividades do Devedor relacionadas ao agronegócio, no curso ordinário dos seus negócios, assim entendidas as operações, investimentos e necessidades de financiamento relacionadas com a produção, comercialização, beneficiamento ou industrialização de produtos ou insumos agropecuários ou de máquinas e implementos utilizados na atividade agropecuária, nos termos do parágrafo primeiro do artigo 23 da Lei 11.076 e do artigo 3º da Instrução CVM 600, bem como para a quitação de obrigações de curto prazo do Devedor perante o BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista com sede em Brasília, Distrito Federal, por sua Agência Corporate Banking - SP Agronegócios, localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.230, 15º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 00.000.000/6958-23, observado o disposto na Cláusula 5.1.4 do

Contrato de Distribuição.

POSIÇÃO DOS CRAS

Custódia	Data	Emitidas	Adquiridas	Resgatadas	Canceladas	Vencidas	Convertidas	Circulação
B3	31/12/2020	76.490	0	0	0	0	0	76.490

GARANTIA

8.1. Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, sobre os CRA, os quais gozam das garantias que integram os Direitos Creditórios do Agronegócio, previstas na Cláusula

8.2 abaixo. Os CRA não contarão com garantia flutuante da Emissora, razão pela qual qualquer bem ou direito integrante de seu patrimônio, que não componha o Patrimônio Separado, não será utilizado para satisfazer as obrigações da Emissora no âmbito deste Termo de Securitização. 8.2. Os Direitos Creditórios do Agronegócio, assim como as demais Obrigações Garantidas, contam com garantia fidejussória cedular de Aval, bem como:

8.2.1. Cessão Fiduciária de Recebíveis: em garantia do fiel e integral cumprimento das obrigações assumidas pelo Devedor perante a Emissora em razão da CPR-F, o Devedor concordou em constituir cessão fiduciária de todos os seus direitos creditórios oriundos dos Contratos Mercantis, incluindo os direitos principais e acessórios, atuais ou futuros, decorrentes de eventuais aditamentos, multas, acréscimos, garantias, direitos ou opções de qualquer natureza.

8.2.2. Alienação Fiduciária de Imóvel: também em garantia do cumprimento das obrigações assumidas pelo Devedor perante a Emissora em razão da CPR-F, a Fere Holdings Gestora Rural Ltda. (CNPJ nº 08.753.064/0001-75) constituirá em favor da Emissora, alienação fiduciária sobre o bem imóvel de sua propriedade.

CRA 70ª Emissão

Relatório de Verificação do Valor Mínimo de Cobertura de Garantia

São Paulo, 07 de Abril de 2021

Razão Garantia Cessão Fiduciária

Valor Dólar dia – 07/04/2021: R\$ 5,59;

Saldo contratos garantias: R\$ 63.781.955,01;

Saldo Conta centralizadora: R\$ 101,30;

Valor Total dos créditos cedido fiduciariamente: **R\$ 63.782.056,31;**

Valor da próxima parcela de amortização do valor nominal : **R\$ 19.122.500,00;**

Razão de Garantia Mínima: 110,00%;

Razão de Garantia Apurada: **333,54%;**

Status: **Enquadrada.**

LASTRO

Direitos Creditórios do Agronegócio

3.1 Os Direitos Creditórios do Agronegócio vinculados ao presente Termo de Securitização, bem como as suas características específicas, estão descritos no Anexo I, nos termos do artigo 3º da Instrução CVM 600 e do artigo 9º, inciso I, da Instrução CVM 600, no que lhe for aplicável, em adição às características gerais descritas nesta Cláusula.

3.2 A CPR-F servirá como lastro dos CRA da presente Emissão, a qual está vinculada em caráter irrevogável e irretratável, segregado do restante do patrimônio da Emissora, mediante instituição de Regime Fiduciário, na forma prevista pela Cláusula 9ª abaixo.

3.2.1 O valor total dos Direitos Creditórios do Agronegócio, na data de emissão da CPR-F, equivalerá a até R\$100.000.000,00 (cem milhões de reais).

3.2.2 Para fins do artigo 6º, inciso I da Instrução CVM 600, a denominação atribuída aos CRA corresponde a “Certificados de Recebíveis do Agronegócio, lastreados por Direitos Creditórios do Agronegócio devidos pelo O Telhar Agropecuária Ltda.”.

3.3 Até a quitação integral das obrigações previstas neste Termo de Securitização, a Emissora obriga-se a manter os Direitos Creditórios do Agronegócio vinculados aos CRA e agrupados no Patrimônio Separado, constituído especialmente para esta finalidade, nos termos da Cláusula 9ª abaixo.

3.4 Não há previsão de revolvência dos Direitos Creditórios do Agronegócio que compõem o lastro dos CRA.

Direitos Creditórios: significam os direitos creditórios do agronegócio de titularidade da Emissora representados pela CPR-F

Devedor: **O TELHAR AGROPECUÁRIA LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de Primavera do Leste, estado de Mato Grosso, na Avenida Campo Grande, 180, Centro, CEP 78850-000, inscrita no CNPJ sob o nº 05.683.277/0001-80

AMORTIZAÇÃO

Amortização Ordinária

6.4. O Valor Nominal Unitário, o pagamento do saldo do Valor Nominal Unitário, será realizado nas datas indicadas na tabela do Anexo VI deste Termo de Securitização, observados os procedimentos operacionais da B3, e ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado Total e/ou Liquidação do Patrimônio Separado.

REMUNERAÇÃO

4.1 (xv) Remuneração dos CRA: A partir da Data de Integralização, sobre o saldo do Valor Nominal Unitário incidirão juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, “over extra-grupo”, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3, no informativo diário disponível em sua página na internet (<http://www.b3.com.br>), acrescida de uma 29 sobretaxa equivalente a 5,25% (cinco inteiros e vinte e cinco centésimos por cento ao ano) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, a ser calculada de acordo com a fórmula prevista neste Termo de Securitização. A Remuneração dos CRA será devida e paga nas datas previstas no Anexo VI deste Termo de Securitização, sendo que o primeiro pagamento ocorrerá em 06 de maio de 2021.

RESGATE ANTECIPADO

6.7. A Emissora deverá realizar o Resgate Antecipado Total, de forma unilateral, seguindo os procedimentos operacionais da B3, caso ocorra o pagamento antecipado total da CPR-F exclusivamente (a) na ocorrência de um Evento de Vencimento Antecipado da CPR-F, nos termos da Cláusula 7.1 e seguintes abaixo, ou (b) em caso de pagamento antecipado integral do valor nominal da CPR-F, conforme disposto na Cláusula 3.5.2 da CPR-F.

6.7.1. Para realizar o pagamento antecipado previsto nesta Cláusula, o Devedor deverá notificar, por escrito a Emissora e o Agente Fiduciário, nos termos da CPR-F, informando que realizará o resgate antecipado da CPR-F em virtude da hipótese prevista na Cláusula 6.7 acima.

6.7.2. A Emissora deverá notificar, por meio de publicação de aviso no Jornal que publica suas informações, os Titulares de CRA, em até 5 (cinco) Dias Úteis, informando: (i) a data em que o pagamento antecipado será realizado, (ii) o valor do pagamento antecipado, que deverá, em qualquer caso, equivaler à integralidade do respectivo Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, acrescido dos juros remuneratórios devidos até a data do efetivo pagamento, calculado pro rata temporis, desde a Data de Integralização ou da última Data de Pagamento de Remuneração até a efetiva data de pagamento, sem o pagamento de multas ou prêmios de qualquer natureza; (iii) descrição pormenorizada do evento descrito na Cláusula acima, acompanhada de declaração que ateste o cumprimento dos requisitos da Cláusula acima. A apresentação da notificação de resgate antecipado da CPR-F e dos CRA, nos termos aqui previstos, poderá ser realizada pelo Devedor a partir da Data de Integralização, desde que devidamente justificada, a qualquer momento durante a vigência da CPR-F. Neste sentido, deverá haver comunicação prévia à B3 com até 3 (três) Dias Úteis de antecedência da data a ser determinada para a realização do Resgate Antecipado Total.

DECLARAÇÃO DA EMISSORA

FEPWeb - HASH do documento original (SHA256): f38ba29b20999a302f1b6ae09c9efa2136b85736f55fe2190de83a45bd898439

DECLARAÇÃO

A ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A. ("Emissora"), sociedade por ações, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 10.753.164/0001-43, com seu registro perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o NIRE 35.3.0036730-8, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Pedroso de Moraes, nº 1553, 3º andar, Pinheiros, CEP 05419-001, por meio de seus representantes legais, **DECLARA**, com relação ao período de 2020, para a **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, na qualidade de Agente Fiduciário dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 70ª Emissão - Série Única da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. ("CRAs" e "Emissão", respectivamente), conforme disposto no *Termo de Securitização de Créditos do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 60ª Emissão - Série Única da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A* ("Termo de Securitização"):

- (a) Que, até a presente data, todas as disposições contidas no Termo de Securitização e demais documentos da Emissão, relativas à Emissora, permanecem válidos e gerando efeitos;
- (b) Até a presente data não identificou qualquer Evento de Inadimplemento, conforme disposto no Termo de Securitização;
- (c) Cumpre todas as suas obrigações, pecuniárias e não pecuniárias, pactuadas no Termo de Securitização, incluindo, mas não se limitando, as obrigações de fazer e não fazer; e
- (d) Não praticou qualquer ato que esteja em desacordo com o seu Estatuto Social.

São Paulo/SP, 09 de março de 2021.

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

RELATÓRIO DA EMISSORA

CRA Série Única - 70ª Emissão
CRA020003PS
Relatório de Gestão - Março/2021

Saldo do Valor Nominal Unitário dos CRA acrescidos da Remuneração:

R\$ 1.021,286364000

Eventos de Amortizações Realizados:

Não tivemos eventos realizados.

Data	PU Principal	PU Remuneração
------	--------------	----------------

Valor atualizado de todos os Créditos do Agronegócio:

R\$ 78.144.440,8300

O Relatório da Emissora, na íntegra, pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)

COVENANTS

CLÁUSULA

7.1.2. (G) não atendimento pelo Emitente, a partir do exercício social encerrado em 30 de junho de 2020, dos seguintes índices financeiros (“**Índices Financeiros**”): Endividamento < US\$ 180 milhões.

Para fins deste item, “**Endividamento**” significa a soma dos empréstimos e financiamentos de curto e longo prazos consolidados da Emissora, incluindo os títulos descontados com regresso, as fianças e avais prestados em benefício de terceiros não integrantes do grupo, arrendamento mercantil/leasing financeiro e os títulos de renda fixa não conversíveis frutos de emissão pública ou privada, nos mercados local ou internacional, bem como operações com derivativos, com exceção daquelas operações realizadas exclusivamente para fins de proteção (*hedge*).

Data de Referência	Data de Apuração	Covenants			
30/06/2020	28/09/2020	Visualizar			
Descrição: ENDIVIDAMENTO	Covenants: EMITENTE	Apuração: 169.848.000	Comparação: <=	Limite: 180.000.000	Status: OK

*As demonstrações do cálculo dos covenants podem ser acessadas no link **Visualizar**

PAGAMENTOS PROGRAMADOS E EFETUADOS

Data do Evento	Data da Liquidação	Evento	Percentual/Taxa	Status	Valor Pago	Obs
06/05/2021	-	Juros		Agendado	-	
08/11/2021	-	Juros		Agendado	-	
08/11/2021	-	Amortização Variavel	25,0000%	Agendado	-	
06/05/2022	-	Juros		Agendado	-	
07/11/2022	-	Juros		Agendado	-	
07/11/2022	-	Amortização Variavel	33,3333%	Agendado	-	
08/05/2023	-	Juros		Agendado	-	
06/11/2023	-	Juros		Agendado	-	
06/11/2023	-	Amortização Variavel	50,0000%	Agendado	-	
06/05/2024	-	Juros		Agendado	-	
06/11/2024	-	Juros		Agendado	-	
06/11/2024	-	Amortização Variavel	100,0000%	Agendado	-	

RATING

Esta emissão não possui classificação de risco.

ASSEMBLEIAS DE INVESTIDORES

Não ocorreram assembleias de CRA no ano de 2020.

ADITAMENTOS

CEDULA DE PRODUTO RURAL COM LIQUIDACAO FINANCEIRA - CPRF - 1º ADITAMENTO Realizado em 08/12/2020

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	MATO GROSSO	PRIMAVERA DO LESTE	08/12/2020	Visualizar
RTD	MATO GROSSO	PRIMAVERA DO LESTE	13/01/2021	Visualizar

TERMO DE SECURITIZACAO - 1º ADITAMENTO Realizado em 08/12/2020

Formalização	Estado	Cidade	Data	Visualizar
Assinatura	SAO PAULO	SAO PAULO	08/12/2020	Visualizar

PREÇOS UNITÁRIOS AO PAR - PU'S

Os valores disponíveis nos links abaixo refletem nossa interpretação da documentação da emissão, não implicando em aceitação de compromisso legal ou financeiro. Os PU's disponíveis nos links abaixo foram calculados ao par, isto é, na curva de atualização e remuneração estabelecida nos documentos da operação. Outros agentes do mercado financeiro poderão apresentar valores diferentes, dependendo da metodologia de cálculo aplicada. Em caso de dúvida de como os aqui apresentados foram apurados, solicitamos entrar em contato para maiores esclarecimentos com o spvalores@simplificpavarini.com.br.

Planilha
Planilha de PU da 70ª Série

Baixar
[Baixar](#)

VENCIMENTO ANTECIPADO

Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.

EVENTOS SOCIETÁRIOS E ALTERAÇÕES ESTATUTÁRIAS

AGE Realizada em 07/05/2020 | [Visualizar](#)

AGO Realizada em 06/05/2020 | [Visualizar](#)

FATOS RELEVANTES

Não ocorreram Fatos Relevantes no ano de 2020.

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

(Fonte: EMISSORA)

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

CNPJ 10.753.164/0001-43

Relatório da Administração

Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020

1. Contexto Operacional

A Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. (“Companhia”) com sede e foro na Cidade de São Paulo, é uma Companhia Aberta registrada na Comissão de Valores Mobiliários que possui como objetivo social a aquisição de quaisquer direitos creditórios do agronegócio com a consequente emissão de recebíveis do agronegócio no mercado financeiro e de capitais, e a realização e/ou prestação de negócios e/ou serviços compatíveis com a atividade de securitização de direitos creditórios do agronegócio prevista na Lei nº 11.076, de 30 de dezembro de 2004, incluindo, mas não se limitando, a administração, recuperação e alienação de direitos creditórios do agronegócio, bem como a realização de operações em mercados derivativos. Também, a Companhia pode participar de qualquer outra Sociedade mediante deliberação do Conselho de Administração.

As atividades da Companhia são geridas por uma Diretoria composta por 02 (dois) membros e por um Conselho de Administração composto por 03 membros. A diretoria se reuniu tempestivamente durante todo o ano de 2020 para definir, principalmente, os termos e condições que seriam aplicados nas operações de Securitização de Recebíveis da Companhia, o que resultou em 27 (vinte e sete) novas emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRAs”), com valor financeiro de emissão de R\$ 4.406.723 (quatro bilhões, quatrocentos e seis milhões, setecentos e vinte e três mil reais).

O Conselho de Administração da Companhia reuniu-se, ordinariamente, no mês de maio de 2020, para (i) Examinar e discutir as Demonstrações Financeiras e Relatório da Administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019, e Aprovar a destinação do lucro do exercício social de 2019 e a distribuição de dividendos, e (ii) se reuniu de forma extraordinária em 07 de maio de 2020 a fim de alterar o estatuto da Companhia e alterar os membros do Conselho de Administração.

O Relatório da Administração, na íntegra, pode ser acessado e impresso através do link: [Visualizar](#)

*Eco Securitizadora de Direitos
Creditórios do Agronegócio S.A.
Demonstrações financeiras em
31 de dezembro de 2020*

ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S.A.

CNPJ 10.753.164/0001-43

Relatório da Administração

Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020

1. Contexto Operacional

A Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. (“Companhia”) com sede e foro na Cidade de São Paulo, é uma Companhia Aberta registrada na Comissão de Valores Mobiliários que possui como objetivo social a aquisição de quaisquer direitos creditórios do agronegócio com a consequente emissão de recebíveis do agronegócio no mercado financeiro e de capitais, e a realização e/ou prestação de negócios e/ou serviços compatíveis com a atividade de securitização de direitos creditórios do agronegócio prevista na Lei nº 11.076, de 30 de dezembro de 2004, incluindo, mas não se limitando, a administração, recuperação e alienação de direitos creditórios do agronegócio, bem como a realização de operações em mercados derivativos. Também, a Companhia pode participar de qualquer outra Sociedade mediante deliberação do Conselho de Administração.

As atividades da Companhia são geridas por uma Diretoria composta por 02 (dois) membros e por um Conselho de Administração composto por 03 membros. A diretoria se reuniu tempestivamente durante todo o ano de 2020 para definir, principalmente, os termos e condições que seriam aplicados nas operações de Securitização de Recebíveis da Companhia, o que resultou em 27 (vinte e sete) novas emissões de Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRAs”), com valor financeiro de emissão de R\$ 4.406.723 (quatro bilhões, quatrocentos e seis milhões, setecentos e vinte e três mil reais).

O Conselho de Administração da Companhia reuniu-se, ordinariamente, no mês de maio de 2020, para (i) Examinar e discutir as Demonstrações Financeiras e Relatório da Administração relativos ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2019, e Aprovar a destinação do lucro do exercício social de 2019 e a distribuição de dividendos, e (ii) se reuniu de forma extraordinária em 07 de maio de 2020 a fim de alterar o estatuto da Companhia e alterar os membros do Conselho de Administração.

As Notas Explicativas, na íntegra, podem ser acessadas e impressas através do link: [Visualizar](#)

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

(Fonte: EMISSORA)

CONTROLADORA

ECO SECURITIZADORA DIREITOS CRED AGRONEGÓCIO S.A. R\$ - MIL							
Controladora	ATIVO	31/12/2020	AV	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV
1	Ativo Total	5,997	100.00%	3,641	100.00%	4,113	100.00%
1.01	Ativo Circulante	5,997	100.00%	2,216	60.86%	1,721	41.84%
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	863	14.39%	243	6.67%	376	9.14%
1.01.02	Aplicações Financeiras	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.01.02	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.02.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.03	Contas a Receber	3,222	53.73%	1,774	48.72%	265	6.44%
1.01.03.01	Clientes	262	4.37%	183	5.03%	118	2.87%
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	2,960	49.36%	1,591	43.70%	147	3.57%
1.01.04	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.05	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.06	Tributos a Recuperar	129	2.15%	169	4.64%	387	9.41%
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	129	2.15%	169	4.64%	387	9.41%
1.01.07	Despesas Antecipadas	11	0.18%	30	0.82%	693	16.85%
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	1,772	29.55%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.03	Outros	1,772	29.55%	0	0.00%	0	0.00%
1.01.08.03.01	Créditos com partes relacionadas	1,772	29.55%	0	0.00%	0	0.00%
1.02	Ativo Não Circulante	0	0.00%	1,425	39.14%	2,392	58.16%
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	0	0.00%	1,425	39.14%	2,392	58.16%
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.03	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04	Contas a Receber	0	0.00%	628	17.25%	1,472	35.79%
1.02.01.04.01	Clientes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.04.02	Outras Contas a Receber	0	0.00%	628	17.25%	1,472	35.79%
1.02.01.05	Estoques	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.06	Ativos Biológicos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.07	Tributos Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.08	Despesas Antecipadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	0	0.00%	797	21.89%	920	22.37%
1.02.01.09.01	Créditos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.09.03	Créditos com Controladores	0	0.00%	797	21.89%	920	22.37%
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.01.10.02	Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02	Investimentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01	Participações Societárias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.03	Participações em Controladas em Conjunto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

ECO SECURITIZADORA DIREITOS CRED AGRONEGÓCIO S.A. R\$ - MIL							
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03	Imobilizado	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04	Intangível	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04.01	Intangíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
1.02.04.01.01	Contrato de Concessão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	PASSIVO	31/12/2020	AV	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV
2	Passivo Total	5,997	100.00%	3,641	100.00%	4,113	100.00%
2.01	Passivo Circulante	2,756	45.96%	1,523	41.83%	2,420	58.84%
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.01.01	Obrigações Sociais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.02	Fornecedores	5	0.08%	29	0.80%	790	19.21%
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	5	0.08%	29	0.80%	790	19.21%
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03	Obrigações Fiscais	1,469	24.50%	651	17.88%	472	11.48%
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	0	0.00%	587	16.12%	448	10.89%
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.01.02	Demais impostos e contribuições a recolher	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1,329	22.16%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.02.01	Obrigações Fiscais Federais	1,329	22.16%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	140	2.33%	64	1.76%	24	0.58%
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05	Outras Obrigações	1,282	21.38%	843	23.15%	1,158	28.15%
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	45	0.75%	127	3.49%	52	1.26%
2.01.05.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	45	0.75%	127	3.49%	52	1.26%
2.01.05.02	Outros	1,237	20.63%	716	19.66%	1,106	26.89%
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	824	13.74%	349	9.59%	242	5.88%
2.01.05.02.03	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.05.02.05	Outros	413	6.89%	367	10.08%	864	21.01%
2.01.06	Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.06.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.01.07.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02	Passivo Não Circulante	410	6.84%	712	19.56%	607	14.76%
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.01.02	Debêntures	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

ECO SECURITIZADORA DIREITOS CRED AGRONEGÓCIO S.A. R\$ - MIL							
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02	Outras Obrigações	410	6.84%	645	17.71%	357	8.68%
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.01	Débitos com Coligadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.02	Débitos com Controladas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.03	Débitos com Controladores	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02	Outros	410	6.84%	645	17.71%	357	8.68%
2.02.02.02.01	Obrigações por Pagamentos Baseados em Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.02	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.02.02.03	Outros	410	6.84%	645	17.71%	357	8.68%
2.02.03	Tributos Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04	Provisões	0	0.00%	67	1.84%	250	6.08%
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	0	0.00%	67	1.84%	250	6.08%
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	0	0.00%	67	1.84%	250	6.08%
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.03	Provisões para Benefícios a Empregados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02	Outras Provisões	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.01	Provisões para Garantias	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.02	Provisões para Reestruturação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.04.02.03	Provisões para Passivos Ambientais e de Desativação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda e Descontinuados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.01	Passivos sobre Ativos Não-Correntes a Venda	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.05.02	Passivos sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06	Lucros e Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.01	Lucros a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.02	Receitas a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.02.06.03	Subvenções de Investimento a Apropriar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03	Patrimônio Líquido	2,831	47.21%	1,406	38.62%	1,086	26.40%
2.03.01	Capital Social Realizado	299	4.99%	299	8.21%	299	7.27%
2.03.02	Reservas de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.01	Ágio na Emissão de Ações	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.02	Reserva Especial de Ágio na Incorporação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.03	Alienação de Bônus de Subscrição	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.04	Opções Outorgadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.02.06	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.03	Reservas de Reavaliação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04	Reservas de Lucros	2,532	42.22%	1,107	30.40%	787	19.13%
2.03.04.01	Reserva Legal	60	1.00%	60	1.65%	60	1.46%
2.03.04.02	Reserva Estatutária	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.03	Reserva para Contingências	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	2,472	41.22%	1,047	28.76%	727	17.68%
2.03.04.06	Reserva Especial para Dividendos Não Distribuídos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.07	Reserva de Incentivos Fiscais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.04.09	Ações em Tesouraria	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.07	Ajustes Acumulados de Conversão	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS	31/12/2020	AV	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	7,006	100.00%	6,301	100.00%	4,784	100.00%
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-961	-13.72%	-2,385	-37.85%	-1,936	-40.47%
3.02.01	Custo de serviços prestados	-961	-13.72%	-2,385	-37.85%	-1,936	-40.47%
3.03	Resultado Bruto	6,045	86.28%	3,916	62.15%	2,848	59.53%
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-2,759	-39.38%	-2,984	-47.36%	-1,459	-30.50%

ECO SECURITIZADORA DIREITOS CRED AGRONEGÓCIO S.A. R\$ - MIL							
3.04.01	Despesas com Vendas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-2,686	-38.34%	-2,924	-46.41%	-1,414	-29.56%
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.04.01	Outras	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-73	-1.04%	-60	-0.95%	-45	-0.94%
3.04.05.01	Outras	-73	-1.04%	-60	-0.95%	-45	-0.94%
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	3,286	46.90%	932	14.79%	1,389	29.03%
3.06	Resultado Financeiro	-52	-0.74%	-116	-1.84%	58	1.21%
3.06.01	Receitas Financeiras	3	0.04%	49	0.78%	140	2.93%
3.06.02	Despesas Financeiras	-55	-0.79%	-165	-2.62%	-82	-1.71%
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	3,234	46.16%	816	12.95%	1,447	30.25%
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-1,334	-19.04%	-389	-6.17%	-478	-9.99%
3.08.01	Corrente	-1,334	-19.04%	-389	-6.17%	-478	-9.99%
3.08.02	Diferido	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1,900	27.12%	427	6.78%	969	20.26%
3.1	Resultado Líquido de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.01	Lucro/Prejuízo Líquido das Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.10.02	Ganhos/Perdas Líquidas sobre Ativos de Operações Descontinuadas	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	1,900	27.12%	427	6.78%	969	20.26%
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01	Lucro Básico por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
3.99.01.01	ON	19	0.27%	4,27	0.07%	9,69	0.20%
3.99.02	Lucro Diluído por Ação	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Controladora	FLUXO DE CAIXA	31/12/2019	AV	31/12/2018	AV	31/12/2017	AV
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	1,595		-256		-1,801	
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	1,132		427		897	
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	1,900		427		969	
6.01.01.02	Provisão para devedores duvidosos	-768		0		-30	
6.01.01.03	Outros créditos	0		0		-42	
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	463		-683		-2,698	
6.01.02.01	(Redução)/aumento de clientes	-79		-65		185	
6.01.02.02	(Aumento) de tributos correntes a recuperar	40		218		-183	
6.01.02.03	(Aumento) / redução de despesas antecipadas	19		663		-197	
6.01.02.04	Aumento de outros créditos	27		-600		0	
6.01.02.05	(Redução) / aumento de fornecedores	-24		-761		632	
6.01.02.06	(Redução) / aumento de outras obrigações fiscais	751		-4		-104	
6.01.02.07	(Redução) / aumento de partes relacionadas a pagar	-82		75		0	
6.01.02.08	(Redução) de outros passivos	-189		-209		-2,282	
6.01.02.09	(Aumento) ou redução de contas a receber partes relacionadas	0		0		-690	
6.01.02.10	(Aumento)/redução de outras (obrigações parceladas longo prazo)	0		0		-59	
6.01.03	Outros	0		0		0	
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	797		123		-265	
6.02.01	(Aumento) / redução de contas a receber de partes relacionadas	797		123		-265	
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	0		0		-845	
6.03.01	Pagamento de dividendos	0		0		-845	
6.03.02	Aumento de valores a pagar com partes relacionadas	0		0		0	
6.04	Varição Cambial s/ Caixa e Equivalentes	0		0		0	
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	2,392		-133		-2,911	
Controladora	INDICADORES ECONÔMICO-FINANCEIROS			31/12/2020		31/12/2019	
	Liquidez Geral			189.42%		162.91%	
	Liquidez Corrente			217.60%		145.50%	
	Endividamento Total			111.83%		158.96%	
	Endividamento Oneroso			0.00%		0.00%	
	Margem Bruta			86.28%		62.15%	
	Margem Líquida			27.12%		6.78%	

	ECO SECURITIZADORA DIREITOS CRED AGRONEGÓCIO S.A. R\$ - MIL						
	Rentabilidade do Capital Próprio		204.08%		43.62%		828.21%

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

(Fonte: EMISSORA)

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE - SEM RESSALVA

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras Aos Diretores e Acionistas da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. São Paulo – SP Opinião Examinamos as demonstrações financeiras da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Base para opinião Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Principais assuntos de auditoria Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Perda por redução ao valor recuperável (impairment) de ativos financeiros (notas explicativas nº 3.5 e 6) Principal assunto de auditoria Como nossa auditoria conduziu esse assunto Conforme descrito nas notas explicativas 3.5 e 6, a Companhia possui valores a receber oriundos de gastos relacionados a escrituração e operação dos CRAs (Certificados de Recebíveis do Agronegócio), para os quais foi constituída provisão para perdas de crédito esperadas. A estimativa da provisão para perdas esperadas envolve julgamento significativo por parte da Companhia em relação às premissas consideradas na determinação da provisão, que incluem análises sobre informações qualitativas e quantitativas, fatores externos e condições econômicas gerais, e internos, tais como histórico e análises de crédito dos devedores da Companhia. Devido à relevância dos valores a receber e incerteza associado às premissas utilizadas na determinação da estimativa provisão para perdas de crédito esperadas e ao impacto que eventuais alterações nas premissas usadas em sua determinação poderiam ter nas demonstrações financeiras, consideramos esse assunto significativo para nossa auditoria. Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: - Realizamos o entendimento dos processos relacionados a gestão dos patrimônios separados, base para a liquidação financeira dos saldos registrados em outros créditos, por meio de reembolso das operações de CRAs e metodologias relacionados à análise dos devedores da Companhia. - Avaliamos as principais premissas utilizadas no cálculo da perda esperada, por meio de testes de auditoria que incluem a análise dos saldos em aberto, sendo que para os patrimônios separados que apresentaram indicativo de impairment, avaliamos adicionalmente as garantias envolvidas e estágio da cobrança. - Realizamos o recálculo da provisão, conforme política da Companhia; - Avaliamos se as divulgações nas demonstrações financeiras consideram as informações relevantes. Com base nas evidências obtidas por meio dos procedimentos acima sumarizados, consideramos aceitáveis o saldo da perda por redução ao valor recuperável de ativos financeiros, bem como as divulgações relacionadas no contexto das demonstrações financeiras tomadas em conjunto, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020. Outros assuntos - Demonstração do valor adicionado A demonstração do valor adicionado (DVA) referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, elaborada sob a responsabilidade da administração da Companhia, cuja apresentação não é requerida às companhias fechadas, foi submetida a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações

financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essa demonstração está reconciliada as demais demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essa demonstração do valor adicionado foi adequadamente preparada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e está consistente em relação às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório dos auditores A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: - Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. - Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. - Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. - Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das

demonstrações financeiras do exercício corrente, e que, dessa maneira constituem os Principais Assuntos de Auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público. São Paulo, 31 de março de 2020 KPMG Auditores Independentes CRC 2SP014428/O-6 Eduardo Tomazelli Remedi Contador CRC 1SP-259915/O-0

DECLARAÇÃO

A Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório e que inexistem situações de conflito de interesses que impeçam a continuidade do exercício da função; (ii) a emissora manteve atualizadas as informações periódicas junto ao agente fiduciário durante o período a que se refere este relatório e não tem conhecimento de eventual omissão ou inconsistência contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não foram identificadas alterações estatutárias ocorridas no exercício social com efeitos relevantes para os titulares dos valores mobiliários objeto deste relatório; e (v) para fins do disposto na Resolução Comissão de Valores Mobiliários nº 17/2021, na data de elaboração do presente relatório, a Simplific Pavarini, com base no organograma societário enviado pela emissora, identificou que presta/prestou serviços de agente fiduciário na(s) emissão(ões) descrita(s) abaixo:

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGOCIO SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	82
Número da série:	UNICA
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R\$ 358.425.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	358.425
Forma:	NOMINATIVA E ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Sem Garantia
Data de emissão:	23/03/2021
Data de vencimento:	15/03/2027
Taxa de Juros:	IPCA + 4,4474% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGOCIO SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	85
Número da série:	UNICA
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R\$ 25.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	25
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Cessão Fiduciária de recebíveis

Data de emissão:	19/03/2021
Data de vencimento:	26/03/2029
Taxa de Juros:	IPCA + 7,0000% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

Natureza dos serviços:	Agente Fiduciário
Denominação da companhia ofertante::	ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGOCIO SA
Valores mobiliários emitidos:	CRA
Número da emissão:	60
Número da série:	UNICA
Status:	ATIVA
Situação da emissora:	ADIMPLENTE
Valor da emissão:	R\$ 105.000.000,00
Quantidade de valores mobiliários emitidos:	105.000
Forma:	ESCRITURAL
Espécie:	-
Garantia envolvidas:	Aval,Fidejussória,Cessão Fiduciária de recebíveis,Cessão Fiduciária de contas
Data de emissão:	18/12/2020
Data de vencimento:	15/12/2024
Taxa de Juros:	IPCA + 5,1976% a.a.
Vencimento Antecipado:	Com base nas informações fornecidas ao Agente Fiduciário nos termos do Instrumento Legal da Emissão, bem como aquelas informações que sejam de conhecimento do Agente Fiduciário, sem que este tenha realizado qualquer investigação independente, não foi verificada a ocorrência de qualquer evento mencionado no Instrumento Legal da Emissão que pudesse ensejar o vencimento antecipado da Emissão, observadas as deliberações das Assembleias Gerais.
Nota:	

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos Instrumentos da operação, incluindo documentação fornecida pela Emissora.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

Rio de Janeiro, Abril de 2021

Simplific Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Agente Fiduciário